

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

SU-1129/17648/2025/Pa-40

V Bratislave, 30.10.2025

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 84 ods. 4 písm. b) Stavebného zákona v spojení s § 39a a § 66 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (účinný do 31.03.2025)

### povoľuje

**názov stavby:** „Plocha pre kolumbáriá“

**miesto stavby:** pozemok registra „C“-KN parc. č. 6060/160, Mramorová ulica  
dopravné napojenie: Mramorová ulica a Šamorínska ulica

**katastrálne územie:** Podunajské Biskupice, Bratislava

**stavebník/správca:** MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava, IČO: 17 330 190

**v zastúpení:** Mgr. Peter Vašek MBA, Piritovská alej 42, 940 02 Nové Zámky

**vlastník:** Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

**projektant:** Mgr. art. Boris Kopaj - autorizovaný architekt, reg. č. \*1570 AA\*  
Hlavné námestie 9, 940 01 Nové Zámky

**druh stavby:** inžinierska stavba

**trvanie stavby:** trvalá

Predmetom povolenia je novostavba betónovej plochy s rozlohou 31,50 m<sup>2</sup>. V rámci plochy budú vybudované základové pásy pre kolumbáriá. Tri kolumbáriá a jeden solitér majú svoju samonosnú konštrukciu z hliníka, medzi jednotlivými bunkami sa nachádza nerezový plech, spájaný pozinkovanými aj plastovými spojkami. Vonkajšiu výplň tvorí keramický obklad.

rozмеры (výška × dĺžka × hrúbka):

kolumbáriá	obojsstranný solitér
2030 × 2830 × 320 [mm]	2030 × 1220 × 620 [mm]
2030 × 2220 × 320 [mm]	
2030 × 5285 × 320 [mm]	

V súčasnosti sa na pozemku registra „C“-KN parc. č. 6060/160 nachádza Cintorín Mramorová. Na pozemku sa nachádza jestvujúca plocha ohraničená murovaným plotom, ktorá slúži prevažne ako

stojisko pre autá. Novostavba nahradí jestvujúci priestor pre zhromažďovanie nádob na odpad. Pôvodná plocha s jestvujúcim oplotením sa odstráni. Jedná sa o cca 14 m murovaného oplatenia so základovými konštrukciami a časti spevnenej plochy (zámková dlažba) cca 22 m<sup>2</sup>.

#### **Podmienky pre umiestnenie stavby:**

1. Stavba bude umiestnená podľa situácie na podklade katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Stavba sa umiestňuje podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v 11/2024 zodpovedný projektant Mgr. art. Boris Kopaj, Hlavné námestie 9, 940 01 Nové Zámky (ďalej len „zodpovedný projektant“), pri rešpektovaní podmienok tohto rozhodnutia.
2. Novostavba bude umiestnená na pozemku registra C-KN parc. č. 6060/160 v k. ú. Podunajské Biskupice v týchto najmenších odstupových vzdialenostiach od pozemkov a objektov:

#### **Odstupové vzdialenosti spevnenej plochy:**

od severozápadnej strany	6,85 a 7,30 m
od severovýchodnej strany	9,85 m
od juhozápadnej strany	3,85 m

#### **Výškové umiestnenie:**

výška troch kolumbárií a obojstranného solitéra = + 2,030 m ±0,000 m (úroveň rastlého terénu)

#### **Plošné údaje:**

plocha pozemku	249,00 m <sup>2</sup>
zastavaná plocha	31,50 m <sup>2</sup>
úžitková plocha	31,50 m <sup>2</sup>

**Podmienky napojenia na inžinierske siete:** stavba nebude napojená na žiadne inžinierske siete.

#### **Podmienky pre uskutočnenie stavby:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v 11/2024 zodpovedným projektantom, ktorá je overená v stavebnom konaní a je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je **24 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude uskutočňovaná **dodávateľsky**. Stavebníci sú povinní do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác, oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti.
5. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
6. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona (účinný do 31.03.2025).
8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.

9. Stavebník je zodpovedný za to, že pred začatím prác bude vytýčená poloha jestvujúcich podzemných vedení a zariadení inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, ak sa dotkne stavba alebo jej technické zariadenia, a poloha takýchto sietí počas činnosti na stavbe bude rešpektovaná.
10. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
- označenie stavby
  - označenie stavebníka
  - kto a kedy stavbu povolil
  - termín ukončenia stavby
  - meno zodpovedného vedúceho stavby.
11. Úprava staveniska:
- stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
  - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
  - stavebníci musia zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
  - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
  - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť
  - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
  - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
12. Stavebník je povinný:
- uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah
  - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM<sub>10</sub> – prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov prilahlých k stavbe a verejných priestranstiev
  - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave
  - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
  - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
  - počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, sa môžu vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod.
  - zabezpečiť počas realizácie stavieb vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie. Stavebník je povinný dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 (VZN) o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

#### **Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:**

**Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti i životné prostredie**, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866, súhlasné záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny k projektovej dokumentácii pre zlúčené územné a stavebné konanie, pod č. OU-BA-OSZP3-2025/367600-002/HYS zo dňa 06.02.2025, s podmienkami:

1. V zmysle ustanovení § 4 ods. 1 a 2 zákona OPK pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy je každý povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu, ak táto činnosť vedie

k ohrozeniu existencie druhov rastlín a živočích alebo k ich degenerácii, k narušeniu rozmnožovacích schopností alebo k zániku ich populácie, štátny orgán ochrany prírody a krajiny túto činnosť po predchádzajúcom upozornení obmedzí alebo zakáže.

2. V zmysle ustanovení § 47 ods. 4 písm. a) zákona OPK sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 60 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou do 20 m<sup>2</sup>, ak ide o drevinu rastúcu v zastavanom území obce na pozemkoch, ktoré sú územným plánom obce určené na zastavanie; na stromy s obvodom kmeňa do 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou do 100 m<sup>2</sup>, ak ide o drevinu rastúcu v zastavanom území obce na pozemkoch, ktoré nie sú územným plánom obce určené na zastavanie; na stromy s obvodom kmeňa do 90 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou do 200 m<sup>2</sup>, ak ide o drevinu rastúcu za hranicami zastavaného územia obce.
3. V zmysle ustanovení §47 ods. 5 sa vyžaduje súhlas aj na výrub drevín podľa § 47 ods. 4 písm. a) ak drevina rastie na cintorínoch, v zastavanom území obce na miestach voľne prístupných verejnosti alebo ako solitér, stromoradie, súčasť aleje alebo remízy.
4. V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona OPK opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa bodu 2.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok dbať aj na ochranu okolitých porastov.

**Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti i životné prostredie**, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866, súhlasné záväzné stanovisko štátnej vodnej správy, pod č. OU-BA-OSZP3-2025/369611-002 zo dňa 12.02.2025, s podmienkami:

1. Počas uskutočňovania prác nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality (znečisteniu) povrchových a podzemných vôd.
2. Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
3. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

**Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor**, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866, súhlasné záväzné stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde, pod č. OU-BA-PLO-2025/526937-004-PRI zo dňa 06.10.2025, s podmienkami:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie uložením a rozprestretím na poľnohospodárskej pôde.
3. Po realizácii stavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností v zmysle ust. § 3 ods. 3 zákona, požiadať Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor o zmenu druhu pozemku „Záhrada“ na „Zastavaná plocha“, prípadne na „Ostatná plocha“ po predložení kolaudačného rozhodnutia, prípadne rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva) a tohto stanoviska.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) priestupkom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením.

Dokončenú stavbu možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**, o ktoré stavebník požiada stavebný úrad pred dokončením stavby, v zmysle § 76 stavebného zákona (účinný do 31.03.2025). Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto stavebného povolenia a všetky doklady vyplývajúce primerane z ustanovení

§§ 17, 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vrátane dokladov:

- geometrický plán stavby ku kolaudácii, vrátane potvrdenia správcu digitálnej mapy o odovzdaní geodetickej dokumentácie do digitálnej mapy hlavného mesta SR
- právoplatné stavebné povolenie na predmetnú stavbu
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, vrátane opečiatkovaného projektu požiarnej ochrany
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v prípade zmien
- certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky použité na stavbe, ktoré musia spĺňať požiarnotechnické charakteristiky podľa spracovanej PD v časti požiarna ochrana
- stavebný denník
- doklady o odovzdaní odpadu, na dokladoch musí byť taxatívne uvedený pôvodca odpadov.

V spojenom územnom a stavebnom konaní v určenej lehote neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania proti umiestneniu a povoleniu predmetnej stavby.

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do **dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) na základe odôvodnenej žiadosti podanej v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení.

V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Správny poplatok: podľa položky č. 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, za vydanie stavebného povolenia pri predpokladanom rozpočtovom náklade nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane, stavebník uhradil vo výške 200,- € (slovom: dvesto eur), dňa 05.02.2025 prevodom na účet.

### Odôvodnenie

Podateľňa Miestneho úradu MČ Bratislava - Podunajské Biskupice prijala dňa 22.01.2025 od stavebníka žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na novostavbu na Mramorovej ulici na pozemku registra C-KN parc. č. 6060/160v k. ú Podunajské Biskupice v Bratislave.

K žiadosti stavebník predložil splnomocnenie zo dňa 15.11.2024 medzi Ing. Robertom Kováčom, MBA - riaditeľ spoločnosti MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, so sídlom Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava, IČO: 17 330 190 a Mgr. Petrom Vašekom MBA, bytom Piritovská alej 42, 940 02 Nové Zámky.

Dňom podania žiadosti bolo vo veci začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním (ďalej len „konanie“). Predmet konania je podrobne popísaný vo výroku rozhodnutia.

Dňa 14.03.2025 stavebník predložil Protokol č. 11 88 0338 09 00 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácii MARIANUM-Pohrebníctvo mesta Bratislava medzi: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (vlastník) a MARIANUM-Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Svätoplukova 3, 824 91 Bratislava (správca) zo dňa 06.08.2009.

Stavebný úrad vydal rozhodnutie pod č. j.: SU-1129/2377/2025/Pa zo dňa 03.02.2025, ktorým vyzval stavebníka v súlade s ustanovením § 35 ods. 3 a § 60 ods. 1 stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) a v súlade s ust. § 19 správneho poriadku, aby doplnili svoje podanie podkladmi v zmysle

§3, §8, §9, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, nasledovne:

1. v súlade s ustanovením §§ 7 a 8 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch (ďalej len „správny poplatok“), uhradiť správny poplatok za vydanie stavebného povolenia stavby pri predpokladanom rozpočtovom náklade nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane, najneskôr v lehote do 14.02.2025 za predmetnú stavbu 200,00 € (slovom dvesto eur), podľa položky 60 písm. g), sadzobníka

Správny poplatok je možné uhradiť prevodom na účet Miestneho úradu MČ Bratislava-Podunajské Biskupice (Tatra banka, č. ú. SK80 1100 0000 0026 2700 5541). Pri platbe použite variabilný symbol VS 27221004. Do poznámky uveďte meno stavebníka a predmet konania, prípadne číslo nášho konania. Následne zaplatenie správneho poplatku preukázate na stavebnom úrade, t. zn. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, Miestny úrad, Žiacka 2, Bratislava, prízemie.

2. aby najneskôr v lehote do 30.04.2025 k žiadosti predložili:

- záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
  - z hľadiska ochrany prírody a krajiny
  - z hľadiska štátnej vodnej správy
- záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava – Pozemkový a lesný odbor.

Zároveň stavebný úrad konanie prerušil podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku.

Stavebný úrad listami č.: SU-1129/8509/2025/Pa zo dňa 06.05.2025, SU-1129/11226/2025/Pa zo dňa 01.07.2025 a SU-1129/15220/2025/Pa zo dňa 24.09.2025 predĺžil termín na doloženie dokladov o vydanie stavebného povolenia o povolení predmetnej stavby do 30.06.2025, 30.09.2025, 31.10.2025.

Nedostatky podania boli odstránené dňa 09.10.2025.

Stavebný úrad listom pod č. j.: SU-1129/16533/2025/Pa zo dňa 13.10.2025 oznámil začatie konania v uvedenej veci známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2) a § 61 ods. 2) stavebného zákona (účinný do 31.03.2025) upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania proti umiestneniu a povoleniu predmetnej stavby.

K žiadosti stavebník predložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ktorá spĺňa všeobecne záväzné požiadavky na výstavbu stanovené stavebným zákonom a príslušnými vyhláškami č. 453/200 Z. z. a 532/2002 Z. z. Projektovú dokumentáciu vypracoval v 11/2024 zodpovedný projektant.

K projektovej dokumentácii stavby sa súhlasnými stanoviskami vyjadrili dotknuté orgány, organizácie a právnické osoby podľa osobitných predpisov. Podmienky dotknutých orgánov sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia. Ďalej sa súhlasne bez pripomienok alebo podmienok vyjadrili dotknuté orgány: Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Miestny úrad, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, Oddelenie územného plánu a stavebného poriadku, č. SU-2045/21989/2024//La zo dňa 11.12.2024 – orgán územného plánovania súhlasí bez pripomienok.

Predmetný pozemok registra C-KN s parcelným číslom 6060/160 v katastrálnom území Podunajské Biskupice je podľa Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN“) súčasťou funkčnej plochy: vyhradená zeleň, kód 1120, rozvojové územie.

Stavebník v konaní preukázal súlad s ÚPN na základe záväzného stanoviska vecne a miestne príslušného orgánu územného plánovania Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice pod č.: SU-2045/21989/2024/La zo dňa 11.12.2024.

V uskutočnenom stavebnom konaní stavebný úrad zistil, že projektová dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, a povolením novostavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania, preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

### **Poučenie o odvolaní**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Mestskú časť Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Príloha: 1× stavebným úradom overený projekt stavby (len pre stavebníka)

**Ing. Roman Lamoš, MBA**  
**starosta**

### **Doručuje sa:**

#### **Účastníkom konania:**

1. MARIANUM - Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava, IČO: 17 330 190 - stavebník, správca  
v zastúpení: Mgr. Peter Vašek MBA, Piritovská alej 42, 940 02 Nové Zámky
2. Mgr. art. Boris Kopaj, Hlavné námestie 9, 940 01 Nové Zámky - projektant
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 - vlastník

#### **dotknutým orgánom – na vedomie:**

4. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866 - orgán štátnej vodnej správy a orgán ochrany prírody a krajiny
5. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, OÚPaSP, Žiacka 2, 825 61 Bratislava, IČO: 00 641 383 - orgán územného plánovania
6. MiÚ MČ Bratislava - Podunajské Biskupice, EOaSM, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, IČO: 00 641 383 - po právoplatnosti (poplatok za rozvoj)
7. Okresný úrad Bratislava, PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00 151 866

Co.: 1× spis